

Gebührenverzeichnis

Anlage zur Verwaltungsgebührensatzung der Stadt Welzow

Ziffer	Bezeichnung der Leistung	Gebühr in EUR
1.	Allgemeine Verwaltungsgebühren	
1.1	Ausdrucke und Ablichtungen pro Seite	
1.1.1	<i>DIN A4 schwarz/weiß, 80g/qm</i>	0,50 €
1.1.2	<i>DIN A3 schwarz/weiß, 80g/qm</i>	0,75 €
1.1.3	<i>DIN A4 farbig , 80 g/qm</i>	1,00 €
1.1.4	<i>DIN A3 farbig, 80 g/qm</i>	1,50 €
1.2	Scans im DIN A3/A4/A5-Format pro Blatt	0,25 €
1.3	Benutzung des Telefax-Gerätes je angefangene Seite	0,75 €
1.4	Versand einer E-Mail zzgl. eventueller Kosten durch 1.2	0,75 €
1.5	Zusendung/Zustellung von Schriftstücken nach gebührenpflichtigen Handlungen, Entscheidungen, Genehmigungen und sonstige Unterlagen, soweit nicht eine Zusendung/Zustellung gesetzlich vorgeschrieben ist (Portokosten, Kurier)	tatsächliche Kosten
2.	Personalkosten nach Zeitanteilen	
2. a)	für Bedienstete des höheren Dienstes oder vergleichbare Tarifbeschäftigte	89 Euro
2. b)	für Bedienstete des gehobenen Dienstes oder vergleichbare Tarifbeschäftigte	75 Euro
2. c)	für Bedienstete des mittleren Dienstes oder vergleichbare Tarifbeschäftigte	60 Euro
3.	Beglaubigungen und Zeugnisse	
3.1	Beglaubigungen von Unterschriften und Handzeichen zzgl. eventuell anfallender Kopier/Druckkosten	4,00 €
3.2	Beglaubigung von Abschriften, Ablichtungen und Zeugnissen zzgl. eventuell anfallender Kopier/Druckkosten	4,50 €
3.3	Sonstige Bescheinigungen (Versicherungsbescheinigung, Lebendbescheinigung u.a.)	5,50 €
3.4	Bearbeitungsgebühr zur Erstellung eines digitalen biometrischen Lichtbildes für Ausweisdokumente	2,00 €
4.	Abschriften, Auszüge, Akteneinsicht und Archivanfragen	
4.1	Bearbeitung von schriftlichen Archivanfragen	Personalkosten nach Zeitanteilen
4.2	Aufarbeitung von Originaldokumenten zur Einsichtnahme	Personalkosten nach Zeitanteilen

Gebührenverzeichnis

Anlage zur Verwaltungsgebührensatzung der Stadt Welzow

4.3	Einsichtnahme von Originaldokumenten in den städtischen Räumlichkeiten unter Aufsicht	Personalkosten nach Zeitanteilen
4.4	Abschriften und Auszüge von Schriftstücken, Rechnungen und dergleichen zzgl. der anfallenden Auslagen, wie Kopier-, Postgebühren	Personalkosten nach Zeitanteilen
4.5	Anfertigung von Abschriften aus Archivalien	Personalkosten nach Zeitanteilen
4.6	Erteilung von Bescheiden über Widersprüche, wenn und soweit sie zurückgewiesen werden	Personalkosten nach Zeitanteilen
5.	Schriftliche Aufnahme eines Antrages oder einer Erklärung / Genehmigungen / Erlaubnisse	
5.1	Schriftliche Aufnahme eines Antrages oder einer Erklärung, die von Privatpersonen zu deren Nutzung gewünscht wird	Personalkosten nach Zeitanteilen
5.2	Erteilen von Genehmigungen, Erlaubnissen, Bescheinigungen, Ausnahmegewilligungen, soweit nicht eine Gebühr aufgrund anderer Rechtsnormen zu erheben ist.	Personalkosten nach Zeitanteilen
5.3	Erteilung eines Wohnberechtigungsscheines	10,00 €
6.	Fundbüro und Ordnungsverfügungen	
6.1	Aufwendungen für die Ermittlungen der Empfangsberechtigten einer Fundsache	10,00 €
6.2	schriftliche Bestätigung über das Nichtvorhandensein von Fundsachen	10,00 €
6.3	Prüfung des Sachverhalts einer Ordnungsverfügung vor Ort	Personalkosten nach Zeitanteilen
7.	Nutzung Rathaussaal	
7.1	Nutzung für Eheschließungen während der Öffnungszeiten	50,00 €
7.2	Nutzung für Eheschließungen außerhalb der Öffnungszeiten	75,00 €
7.3	Sonstige Nutzung nach Rücksprache (Konferenzen, u.a.)	50,00 € - 250,00 € zzgl. Personalkosten nach Zeitanteilen
8.	Verwaltungsgebühren Bauamt	
8.1	Heraussuchen von Bauunterlagen	
8.1.1	<i>Grundgebühr für Recherchen durch Mitarbeiter</i>	15,00 €
8.1.2	<i>zuzüglich je angefangene weitere viertel Stunde</i>	<i>Personalkosten nach Zeitanteilen</i>
8.2	Schriftliche Auskünfte, die Nachforschungen in Archivbeständen und in Fundhilfsmitteln erfordern	
8.2.1	<i>Grundgebühr für Recherchen durch Mitarbeiter</i>	15,00 €
8.2.2	<i>zuzüglich je angefangene weitere viertel Stunde</i>	<i>Personalkosten nach Zeitanteilen</i>

Gebührenverzeichnis

Anlage zur Verwaltungsgebührensatzung der Stadt Welzow

8.2.3	Benutzung des Archivs für Recherchen durch Bürger unter Leitung eines Mitarbeiters / Bediensteten	Personalkosten nach Zeitanteilen
8.3	Erteilung von Vorrangeinräumungen, Löschungsbewilligung, Freigabeerklärungen und sonstigen Erklärungen für das Grundbuch und den Notar	80,00 €
8.3.1	Erteilung von Zweitausführungen der o. g. Erklärungen	30,00 €
8.4	Ausstellung eines Zeugnisses über das Nichtbestehen bzw. die Nichtausübung eines Vorkaufsrechtes nach §28 Abs. 1 Satz 3 BauGB	35,00 €
8.5	Sanierungsrechtliche Genehmigung gemäß § 144 Abs. 1 Nr. 2 i.V.m. Abs. 2 BauGB (Vereinbarungen – schuldrechtliche Vertragsverhältnisse über den Gebrauch / die Nutzung von Grundstücken, Gebäuden oder Gebäudeteilen auf bestimmte Zeit von mehr als einem Jahr) - nach Zeitaufwand, mindestens jedoch	35,00 €
8.6	Sanierungsrechtliche Genehmigung gemäß § 144 Abs. 1 Nr. 1 BauGB (Bauvorhaben nach BauGB/Brandenburgische Bauordnung, unabhängig von der Einstufung als genehmigungsfreie, anzeigepflichtige oder genehmigungspflichtige Bauvorhaben im Sinne der Brandenburgischen Bauordnung) - nach Zeitaufwand, mindestens jedoch	35,00 €
8.6.a	Sanierungsrechtliche Genehmigung gemäß § 144 Abs. 2 BauGB (Rechtsgeschäfte zur Veräußerung von Grundstücken, Bestellung von Erbbaurechten, Bestellung von belastenden Rechten an einem Grundstück, Begründung, Änderung oder Aufhebung einer Baulast, Teilung eines Grundstückes) - nach Zeitaufwand, mindestens jedoch	35,00 €
8.7	Genehmigung im Rahmen von Erhaltungs- und Gestaltungssatzungen und örtlichen Bauvorschriften außerhalb von genehmigungspflichtigen Bauvorhaben nach Baugesetzbuch / Bauordnung	35,00 €
8.8	Auszüge aus automatisierten Verfahren (an den Eigentümer oder ausgewiesenen Bevollmächtigten)	
	a) Auszug aus ALB-Daten	5,00 €
	b) Auszug aus ALK-Daten	5,00 €
8.9	diverse Antragsbearbeitung	Personalkosten nach Zeitanteilen
8.10	TÖB - Beteiligung	gebührenfrei
8.11	Erteilung einer Hausnummer bei Erstbezug und Änderung einer vorhandenen Hausnummer auf schriftlichen Antrag	35,00 €
8.12	diverse Antragsbearbeitung mit Ziel Steuerbegünstigung für Finanzamt	Personalkosten nach Zeitanteilen

Gebührenverzeichnis

Anlage zur Verwaltungsgebührensatzung der Stadt Welzow

8.13	Werden Anträge auf Erwerb kommunaler Grundstücke durch den Antragsteller vor Unterzeichnung des Kaufvertrages zurückgezogen, sind die Aufwendungen für Verkehrswertgutachten und Vorauslagen des Notars zu erstatten. sowie eine Verwaltungsgebühr in Form von	Personalkosten nach Zeitanteilen
9.	Auskunftserteilungen und Informationsübermittlungen nach dem Umweltinformationsgesetz (UIG) und Umweltinformationsgesetz des Landes Brandenburg (BbgUIG)	
9.1	Erteilung einer umfassenden schriftlichen Auskunft	Personalkosten nach Zeitanteilen
9.2	mit erheblichem oder außergewöhnlichem Verwaltungsaufwand verbundene Herausgabe von Unterlagen und Duplikaten Ist die Herausgabe von Unterlagen und Duplikaten mit einer Auskunftserteilung verbunden, werden keine gesonderten Gebühren erhoben.	Personalkosten nach Zeitanteilen
10.	Gebühren für den Eigenbetrieb Abwasserentsorgung	
10.1	Verwaltungstätigkeiten, die nach Art und Umfang in der Verwaltungsgebührensatzung nicht näher bestimmt werden können	Personalkosten nach Zeitanteilen
10.2	Abnahme der Grundstücksentwässerungsanlage	
	a) Häuser bis zu 3 Wohneinheiten zusätzlich	32,50 €
	b) für jede Wohneinheit	je 10,00 €
10.3	sonstige Prüfungsmaßnahmen	Personalkosten nach Zeitanteilen
10.4	Bearbeitung von Anträgen / Stellungnahmen für Grundstückskleinkläranlagen je Kleinkläranlage pauschal	32,50 €
10.5	Bearbeitung von Anträgen auf Befreiung vom Anschluss- und Benutzungszwang. Durchsetzung des Anschluss- und Benutzungszwangs sowie Durchsetzung der technischen Bestimmungen und Standards der Satzungen gemäß Aufwand.	Personalkosten nach Zeitanteilen
10.6	Genehmigungen, Erlaubnisse, Bescheide, Ausnahmegewilligungen und Bescheinigungen, soweit nicht eine andere Gebühr oder Gebührenfreiheit vorgeschrieben ist.	Personalkosten nach Zeitanteilen
10.7	Erteilung von Zweitausfertigungen von Bescheinigungen etc.	5,00 €
10.8	Feststellungen, Besichtigungen, Gutachten, Auszüge	20,00 €
10.9	technische Auskünfte zuzüglich Auslagen	Personalkosten nach Zeitanteilen