



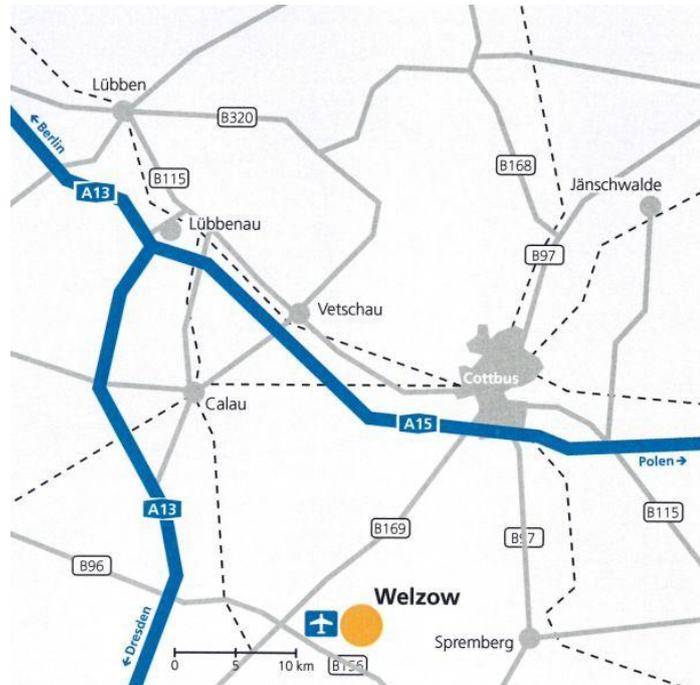
# Welzow / Wjelecej

## Vorstellung der Region

Die Stadt Welzow - sorbisch Wjelecej - liegt im Gebiet der Niederlausitz. Sie ist aufgrund ihrer Nähe zu den aus Tagebaurestlöchern

entstandenen Seen des Lausitzer Seenlandes Mitglied im gleichnamigen Tourismusverband. Mit dem Ortsteil Proschim leben auf dem Gemeindegebiet (3.995 ha) ca. 3.300 EinwohnerInnen, Tendenz steigend. Das Welzower Stadtbild ist geprägt von einer Vielzahl aufwendig restaurierter Gebäude, eingebettet in viele Grünflächen. Die rote Klinkerarchitektur der Jahre 1910 bis 1930 (Neue

Moderne) - oft zurückzuführen auf das Wirken des ehemaligen Gemeindebaumeisters Otto Grahe - prägt die im angestammten Siedlungsgebiet der Sorben und Wenden liegende Stadt. An vielen Stellen spiegelt sich dabei die traditionelle Bedeutung des Bergbaus in der städtischen Architektur wider. In unmittelbarer Nähe der Stadt wurde 1866 die erste größere Grube „Clara“ eröffnet. Der aktuelle Tagebau Welzow-Süd zieht Richtung Spremberg und wird nach gegenwärtigen Planungen um 2030 seinen Betrieb einstellen, womit dann der größte See des Lausitzer Seenlandes entstehen soll. Im Rahmen der Strukturentwicklung unternimmt die Stadt große Anstrengungen, um dem Wegfall von Arbeitsplätzen im Bergbau zu begegnen.



## Soziale & kulturelle Angebote für Kinder, Erwachsene, Familien und SeniorInnen

Alle Einrichtungen wie der Supermarkt, die Sparkasse, die Apotheke und weitere Geschäfte oder das Rathaus befinden sich im Zentrum der Stadt. Sie sind über kurze Wege fußläufig zu erreichen. Betreuungsangebote für SeniorInnen werden unter anderem im Kultur- und Freizeitzentrum „Alte Dorfschule“ - vorrangig durch eine aktive Gruppe der Volkssolidarität -, im seniorenrechtlichen Wohnpark „Grüne Mitte“ sowie in der Seniorentagespflege vorgehalten. Kulturelle und sportliche Angebote unterbreiten zudem u.a. die über 30 Vereine, welche in Welzow aktiv sind.



## Wirtschaft

- Gewerbepark Ost, erschlossen, einige Teilflächen noch vorhanden
- Gewerbeansiedlung am Verkehrslandeplatz auf 452 ha in Entwicklung

## Zuzug / wirtschaftliche Ansiedlung

- Bei der Suche nach Bauland und leerstehenden Gebäuden im Stadtgebiet sowie Flächen im Gewerbegebiet wenden Sie sich bitte an unser unten angegebenes Team (m<sup>2</sup>-Preis gegenwärtig zwischen 5,- und 15,- Euro). Bei der Umsetzung von Projektideen bzw. der Beantragung von Fördermitteln unterstützen wir Sie gern. Ausschreibungen im Rahmen von Interessenbekundungsverfahren für Flächen und Gebäude finden Sie auf der Homepage der Stadt.

## Angebote für Kinder und Familien

- Grundschule „Johann Wolfgang von Goethe“ mit großer moderner Mehrzweckhalle und Hortbetreuung „Pfiffikus“
- städtischer Kindergarten „Spatzennest“, evangelischer Kindergarten, Tagesmutter
- Kultur- und Gemeindezentrum „Alte Dorfschule“ - „ALDO“ mit Angeboten der Familien-, Kinder- und Jugendarbeit sowie Bibliothek und Seniorentreffpunkt
- städtisches Schwimmbad mit Spiel- und Sportangeboten, Schwimmbadgaststätte
- Kegelhalle
- Kulturhaus in Welzow und in Proschim
- innerstädtische Spielplätze
- Verkehrsgarten und Mountainbikestrecke

*Weitere Angebote finden Sie unter dem Punkt Tourismus.*

## Medizinische Versorgung

- ein Allgemeinmediziner, eine Allgemeinmedizinerin/Kinderärztin
- zwei Zahnarztpraxen
- zwei Physiotherapien
- Ergotherapie
- Logopädie
- Apotheke
- Tierarztpraxis

## Nahversorgung

- zwei Einkaufsmärkte (Norma, Nahkauf), zweimal wöchentlich Wochenmarkt
- Sparkasse und Postfiliale
- Kosmetikstudio, Fußpflegesalon etc.
- Tankstelle, E-Ladestation



## Tourismus

- Besucherzentrum „excursio“ für Bergbautourismus in den Tagebau Welzow-Süd
- Archäotechnisches Zentrum „atz“ mit archäologischer Ausstellung, Epochengarten und umfangreichen Mitmachangeboten
- historisches Feuerwehrmuseum mit bemerkenswerter Sammlung von Feuerwehrfahrzeugen und Feuerwehrtechnik
- Landtechnikmuseum in der historischen Mühle Proschim
- Gleispromenade mit Skater-Park und Fitnessstation
- Freigelände mit Clara-See sowie Parkanlagen
- Museum zur Geschichte der Luftfahrt in Welzow
- Fahrradwege ins Lausitzer Seenland
- City Hotel, Herberge, mehrere Ferienwohnungen
- Vielzahl kleinerer gastronomischer Einrichtungen

## Öffentlicher Nahverkehr und Verkehrsanbindungen

- Busverbindungen nach Cottbus und Spremberg und zum Bahnhof Neupetershain (3 min)
- Zugverbindung über Bahnhof Neupetershain (Strecke Cottbus – Dresden, stündlich) – u.a. nach Senftenberg 12 min, nach Cottbus 15 min (von hier weiter nach Berlin)
- Straßenverbindungen, innerhalb von 25 km in alle umliegenden größeren Städte (z.B. Cottbus, Spremberg, Senftenberg, Drebkau, Großräschen)
- 24 h - Verkehrslandeplatz für SportpilotInnen und Geschäftsreisende mit Landebahn 2000 x 30 m, zudem Wasserlandebahn im Sedlitzer See

## AnsprechpartnerInnen für weitere Informationen

### Stadt Welzow / Wjelecej

Internet: [www.welzow.de](http://www.welzow.de)

[www.facebook.com/welzow/](https://www.facebook.com/welzow/)

[www.instagram.com/stadt\\_welzow/](https://www.instagram.com/stadt_welzow/)

### Bürgermeisterin Frau Zuchold

Sekretariat - Frau Scheel

Tel.: 035 751 250 12 - [info@welzow.de](mailto:info@welzow.de)

### Liegenschaftsverwaltung - Frau Rothe

Tel.: 035 751 250 64 - [j.rothe@welzow.de](mailto:j.rothe@welzow.de)

### Projektbearbeiter Strukturentwicklung / Bergbau - Herr Sault

Tel.: 035 751 250 59 - [s.sault@welzow.de](mailto:s.sault@welzow.de)